



Uitgelicht

DE PERSPECTIEFVERKLARING

Een eigen huis...

Na een uitgebreide testfase en de oprichting van de Stichting Perspectiefverklaring, komt het kopen van een eigen huis nu binnen handbereik van alle uitzendkrachten in Nederland. Djachara Toeange van Manpower is zeer enthousiast.

"Na een intensieve pilotfase zijn we dit jaar écht van start gegaan. De aanvragen kwamen al snel binnen. Het was bijzonder om de eerste perspectiefverklaring uit te geven, daar hebben we een speciaal moment van gemaakt. Als perspectief-taxateur beoordeel ik het dossier en neem ik uiteindelijk de beslissing. Juist daarom wilde ik die eerste keer de reactie zien van de flexwerker in kwestie. Ik heb haar verast met het goede nieuws en een grote bos bloemen. Ze was ongelooflijk blij met de boodschap."

Die blijheid zegt eigenlijk alles, zo meent Toeange. "Als werkgever kun je heel veel toegevoegde waarde leveren met deze verklaring. Een hypotheek, en daarmee de mogelijkheid een eigen huis te kopen, is zo belangrijk in het leven van mensen. Het geeft flexwerkers meer zekerheid.



Dat was voor ons reden om voorop te willen lopen in dit initiatief."

De perspectiefverklaring wordt door de grootste hypotheekverstrekkers geaccepteerd, met daarbij zelfs de mogelijkheid voor een Nationale Hypotheek Garantie. Uitzenders moeten zich hiervoor wel laten certificeren door de Stichting Perspectiefverklaring. (zie kader)

Toeange: "Flexwerkers denken soms dat het een kwestie is van even een formulier-tje invullen, zoals bij de werkgeversverklaring, maar dat is niet zo. Alles is aan regels gebonden en er zit best wat werk aan vast. Maar wij hebben dat er graag voor over. Het is voor Manpower een manier om invulling te geven aan goed werkgeverschap. Wij zijn dan ook heel blij met dit initiatief. Het geeft flexwerkers die voorheen geen hypotheek konden krijgen dezelfde kans als mensen in loondienst. We merken ook aan het aantal aanvragen dat we echt voldoen aan een grote behoefte."



Meer weten over de perspectiefverklaring? Kijk dan op www.abu.nl/ledennet/onderwerpen/perspectiefverklaring

STICHTING PERSPECTIEFVERKLARING

Sinds 21 juni dit jaar is de Stichting Perspectiefverklaring actief. Uitzenders die de verklaring willen aanvragen, moeten door deze stichting gecertificeerd zijn. Hiermee is de perspectiefverklaring uitgegroeid tot dé marktstandaard voor het aanvragen van een hypotheek voor flexwerkers. In Stichting Perspectiefverklaring zitten vertegenwoordigers van hypotheekverstrekkers, uitzendbureaus, consumentenorganisaties en het Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW). Het belangrijkste doel van de stichting is het waarborgen van de kwaliteit van de verstrekte perspectiefverklaringen.

→ www.perspectiefverklaring.nl

VERWACHTING

De verwachting is dat ongeveer 10% van de 275.000 uitzendkrachten die langer dan een jaar bij hetzelfde uitzendbureau werken een perspectiefverklaring zal aanvragen. Of zij daadwerkelijk een hypotheek krijgen, hangt naast de perspectiefverklaring ook af van andere factoren, zoals een tweede inkomen, mogelijke schulden et cetera.

COLOFON



Redactieadres ABU, Postbus 144, 1170 AC Badhoevedorp, Telefoon: 020 - 655 82 02, Mail: reflex@abu.nl

Hoofdredacteur Astrid Wintershoven
Redactieondersteuning Jesse van Wonderen (Randstad), Matthieu Schaar (Consolid), Els Brouwer (Projob)
Tekst Serga van Roon, Eric Hoogeweg

Advertentieacquisitie Adnovus, Telefoon: 036 - 524 09 59, Mail: info@adnovus.nl

Vormgeving Studio oneseventwo
Fotografie Mirjam van der Linden en United Photos
Illustratie Sunnyfields
Druk Drukkerij W.C. Den Ouden
Abonnementskosten (leden) € 10,- per jaar (excl. btw en € 3,60 verzendkosten)

Reflex is een uitgave van de ABU (Algemene Bond Uitzendondernemingen) en is bestemd voor directies, managers en andere professionals van bij ABU-aangesloten uitzendorganisaties. De inhoud van deze uitgave is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Niettemin aanvaardt de uitgever geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden.